

Ficha técnica

**OS925**

## BARRIER SEAL COATING

*Revestimiento hermético interior-externo*

22-07-2024 / V 1

### Descripción

Sellador tixotrópico de un componente con base bituminosa que, una vez curado, forma una membrana elástica estanca al aire y al agua.



### Características y Beneficios

- Testado hasta una estanqueidad de 1.000 Pa con un espesor de película seca de 2 mm.
- Forma una membrana sin juntas con una excelente adhesión a superficies bituminosas y minerales.
- Buena adhesión en superficies ligeramente húmedas.
- Alta flexibilidad y elasticidad.
- Libre de solventes y adecuado para aplicaciones en interiores.
- Resistente a disolventes en base agua, ácidos diluidos, sales, cal y cemento.

### Finalidad de uso

Específicamente diseñado para aplicaciones en la construcción en dónde se requiere una alta estanqueidad al agua y al aire, tanto para obra nueva como para rehabilitaciones. Puede utilizarse en balcones, terrazas, sellado a nivel del suelo, conexiones entre suelo y pared y conexiones en cubiertas, entre otros. Asegura una impermeabilización contra el moho y las infiltraciones de agua en construcciones por debajo del nivel del suelo. Impermeabilización según la norma DIN 18533. Se adhiere sobre la mayor parte de materiales de construcción, como acero, hormigón, piedra, ladrillo, pladur, bitumen, PVC, madera y aluminio.

### Embalaje

Bidones de 5 y 20 Kg.

### Caducidad

12 meses.

### Almacenamiento

Almacenar a la sombra y en condiciones secas entre +5°C y +25°C. Proteger contra la congelación.

Ficha técnica

# OS925

## BARRIER SEAL COATING

### Información técnica

Composición		Emulsión bituminosa.
Densidad	DIN 52451-A	1,00 g/ml
Espesor de la película		En función de la aplicación.
Clasificación resistencia al fuego	EN 13501-1	Clase E
Resistencia a la lluvia	EN 1027	600 Pa.
Resistencia a la lluvia torrencial	EN 1027	600 Pa
Permeabilidad al vapor de agua ( $\mu$ )	DIN EN 12572 (A)	30.000
Tiempo de soportar cargas		24-48 horas
Tiempo de formación de la piel		60 minutos
Estanqueidad al aire	EN 12 144 / EN 1026	1000 Pa.
Resistencia UV		$\leq$ 3 meses
Sd	DIN EN 12572	24,1 m
Temperatura de aplicación		+5 °C a +30 °C
Resistencia a la temperatura (larga)		-20 / +70 °C
Límites temperatura ambiente		+5 / +30 °C
Elongación a la rotura	DIN 53504 S2	> 900%
Temperatura de almacenamiento		+5°C a +25°C
Compatibilidad con materiales de construcción tradicionales		Compatible con muchos sustratos, probar en caso de duda.
Color		Marrón, negro después del secado.
Consistencia		Pastosa

### Herramientas necesarias

Rodillo o brocha sintética. Un sistema de bomba sin aire o bomba de membrana para revestimientos pesados. Agua fría para limpiar el equipo después de su uso.

### Preparación

Las superficies deben estar limpias, secas, libres de aceite, de grasa, de polvo o de cualquier otra fuente de contaminación que pueda afectar una buena adhesión. El curado del producto puede tomar más tiempo en superficies no porosas. Evitar huecos y agujeros superiores a 2 mm. en el sustrato.

### Aplicación

Asegurarse de eliminar los restos de mortero y rellenar las superficies más rugosas, nivelándolas.

No aplicar el revestimiento a temperaturas inferiores a 5°C.

La temperatura ambiente durante el curado debe ser al menos de 5°C.

Rellenar juntas o huecos superiores a 2 mm., o aplicar una segunda capa después del curado.

Aplicar sin diluir usando espray, brocha o rodillo.

Aplicar el revestimiento en varias capas, preferiblemente dejando secar cada una de ellas.

Ficha técnica

# OS925

## BARRIER SEAL COATING

### Limpieza de herramientas

Se puede limpiar con agua fría antes del curado del producto.

### Por favor, tenga en cuenta

OS925 no es resistente a los rayos UV de forma permanente y debe protegerse de la luz solar con un sellador opaco, masilla o pintura adecuados. No aplicar cuando se prevea lluvia en las próximas 24 horas. El revestimiento se adhiere mal al cristal, EPDM, PTFE y láminas de PE. Proteja los cubos contra la congelación. Los cubos abiertos pueden mantenerse si se vuelve a colocar la película de plástico sobre el material y si los cubos se cierran correctamente. No aplicar SP925 FLEXIBLE SEAL COATING uno encima de otro.

### Garantía

Los productos de Tremco CPG Iberia se fabrican siguiendo estrictas normas de calidad. Cualquier producto que haya sido aplicado (a) de acuerdo con las instrucciones escritas de Tremco CPG Iberia y (b) en cualquier aplicación recomendada por Tremco CPG Iberia, pero que se demuestre que es defectuoso, será sustituido gratuitamente. No se aceptará ninguna responsabilidad por la información proporcionada en este folleto, aunque se publique de buena fe y se considere correcta. Tremco CPG Iberia se reserva el derecho de modificar las especificaciones del producto sin previo aviso, de acuerdo con la política de la empresa de desarrollo y mejora continuos.

### Precauciones de salud y seguridad

Ver la etiqueta del embalaje y/o la hoja de datos de seguridad para más información.

### Servicio técnico

Tremco CPG Iberia cuenta con un equipo de experimentados técnicos-comerciales que proporcionan asistencia en la selección y especificación de productos. Para obtener información más detallada, servicio y asesoramiento, llame al Servicio de Atención al Cliente al +34 937 197 005.



Tremco CPG Iberia SLU  
Ronda Maiols, 1. Edificio  
BMC. Local 135-137  
08192 Sant Quirze del  
Vallès, Barcelona  
España  
T: +34 937197005